

Regulamin sprzedaży ofertowej ruchomości
należących do masy upadłości Elżbiety Meziani, sygn. akt: BI1B/GUp-s/360/2026

- 1 Przedmiotem sprzedaży jest komplet poniższych ruchomości stanowiące wyposażenie domu jednorodzinnego, tj.:

Lp	Opis składnika majątku	Kwota wyceny
1	Zestaw wypoczynkowy w salonie	700 zł
2	2 witryny w salonie z początku XX wieku odrestaurowane	2.000 zł
3	Kredens w salonie z początku XX wieku odrestaurowany	1.200 zł
4	Konsola pod telewizor z początku XX wieku odrestaurowana	500 zł
5	2 stoły: 1 bardzo duży (na 12 osób), 1 mały kawowy z początku XX wieku odrestaurowane	800 zł
6	Krzesła 18 sztuk do salonu (faktycznie jest 15 szt.) z początku XX wieku odrestaurowane	1.800 zł
7	Obrazy – 7 sztuk	1.400 zł
8	Lustro od ziemi do sufitu z pałacu z początku XX wieku odrestaurowane	1.600 zł
9	2 duże biblioteki w korytarzu z początku XX wieku odrestaurowane	5.000 zł
10	Wysoka komoda z początku XX wieku odrestaurowana	800 zł
11	Komoda w sypialni z początku XX wieku odrestaurowana	600 zł
12	Biurko z krzesłem w sypialni, komoda, 2 szafki	600 zł
13	Łóżko w sypialni, komoda, 2 szafki	1.400 zł
14	Pufa w sypialni z początku XX wieku odrestaurowana	100 zł
15	Wieszak na ubrania w korytarzu z lustrem z początku XX wieku odrestaurowany	600 zł
16	Meble kuchenne z blatami z kwarcogranitu niemieckiego materiału	13.000 zł
17	Stół kuchenny z 6 krzesłami	1.000 zł
18	2 lodówki	2.000 zł
19	Piekarnik	700 zł
20	Mikrofalówka	300 zł
21	Szuflada podgrzewająca	500 zł
22	Dywany nowe 2 sztuki w piwnicy	200 zł
23	Meble w 2 łazienkach	4.000 zł
24	Zestaw mebli z łóżkiem z salonu „Agata meble” dla chłopca	800 zł
25	Zestaw mebli z łóżkiem z salonu „Agata meble” dla dziewczynki	800 zł
26	Zestaw mebli z łóżkiem małżeńskim z salonu „Agata meble” dla dorosłej osoby	1.000 zł
27	Zestaw wypoczynkowy na taras	200 zł
SUMA: 43.600 zł		

Cena wywoławcza wynosi 43.600,00 zł (czterdzieści trzy tysiące sześćset zł). Wadium 4.000,00 zł (cztery tysiące zł).

2. Warunkiem rozpatrzenia oferty zakupu jest złożenie pisemnej oferty w terminie do **dnia 7 października 2026 roku do godz. 14.00** w biurze syndyka: **15-490 Białystok, ul. Nowogródzka 2a lok. 32**, dopuszcza się przesłanie skanu oferty drogą elektroniczną na adres e-mail: syndyk100@wp.pl, **oraz wpłacenie wadium na rachunek masy upadłości: 91 1050 1953 1000 0090 3069 0094.**
3. Oferta powinna zawierać:
 - a. Datę sporządzenia;
 - b. Imię i nazwisko oferenta, jego miejsce zamieszkania oraz numer dowodu osobistego i numer PESEL, a w przypadku oferenta będącego przedsiębiorcą - nazwę lub firmę oferenta, jego siedzibę, a nadto numer NIP i REGON;
 - c. Numer telefonu kontaktowego, adres e-mail;
 - d. Oferowaną cenę nie niższą niż cena wywoławcza /wyrażona kwotowo i słownie/;
 - e. Oświadczenie, że oferent zapoznał się z regulaminem sprzedaży i przyjmuje go bez zastrzeżeń;
 - f. Oświadczenie oferenta, że zapoznał się ze stanem technicznym i formalnym przedmiotu sprzedaży i nie zgłasza w związku z tym żadnych zastrzeżeń;
 - g. Podpis oferenta.
 - h. Podpisane oświadczenie o zapoznaniu się z klauzulą informacyjną RODO i wyrażenie zgody na zbieranie i przetwarzanie danych osobowych. (Informacja syndyka o ochronie danych osobowych stanowi załącznik do regulaminu.)
4. Otwarcie ofert i rozstrzygnięcie sprzedaży nastąpi w dniu 7 października 2026 roku o godz. 14.20 w biurze syndyka. Oferent o przyjęciu jego oferty przez syndyka, zostanie poinformowany pocztą elektroniczną w terminie 3 dni od dnia rozstrzygnięcia sprzedaży.
5. Oferent, którego oferta została przyjęta jest zobowiązany zapłacić całą cenę przed podpisaniem umowy sprzedaży nie później niż w terminie 7 dni od dnia poinformowania o przyjęciu jego oferty pod rygorem odstąpienia od sprzedaży i utraty wadium.
6. Wadium wpłacone przez oferenta, którego oferta nie została przyjęta, będzie zwrócone w terminie 3 dni od dnia rozstrzygnięcia sprzedaży.
7. Wadium wpłacone przez oferenta, którego ofertę przyjęto, będzie zaliczone w poczet ceny nabycia. Wydanie przedmiotu sprzedaży kupującemu nastąpi po zapłaceniu całej ceny.
8. Wszelkie koszty związane zakupem, podpisaniem umowy, opłatami, transportem, itp. ponosi nabywca.
9. Syndyk zastrzega sobie prawo:
 - przeprowadzenia dodatkowej licytacji telefonicznej,
 - swobodnego wyboru oferenta,
 - prowadzenia dodatkowych negocjacji,
 - zwrotu wadium i unieważnienia sprzedaży bez podania przyczyn.

Syndyk
Józef Gliński

Załącznik do regulaminu przetargu
INFORMACJA SYNDYKA MASY UPADŁOŚCI
O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH

dla uczestnika postępowania przetargowego/ofertowego/ związana z przetwarzaniem danych osobowych w zakresie dotyczącym oferowanych przez Syndyka składników masy upadłości do sprzedaży w trybie przetargowym /ofertowym/ .

Zgodnie z art. 13 ust. 1,2 i 3 Ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE L 119 z dnia 4 maja 2016 r.)) – zwanego dalej RODO - informujemy, iż:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Syndyk Masy Upadłości Józef Gliński;
- 2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy sprzedaży składników masy upadłości na podstawie art. 6 ust.1 lit. b RODO oraz w celach archiwalnych (dowodowych) będących realizacją prawnie uzasadnionego interesu zabezpieczenia informacji przez administratora na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów, w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami będącymi realizacją prawnie uzasadnionego interesu administratora (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
- 3) Syndyk Masy Upadłości Józef Gliński będzie przetwarzał następujące kategorie danych osobowych: imię, nazwisko, PESEL, dane adresowe, seria i nr dowodu osobistego;
- 4) Ponadto odbiorcą Pani/Pana danych osobowych w zakresie dotyczącym złożonych w postępowaniu przetargowym ofert kupna nieruchomości będzie:
- Sąd Rejonowy w Białymstoku VIII Wydział Gospodarczy, Białystok u. Mickiewicza 103, w celu kontroli postępowania upadłościowego, uczestnicy postępowania upadłościowego zarejestrowani w KRZ, a także podwykonawcy administratora, np. firmy księgowe, prawnicze, informatyczne, notariusz sporządzający umowę sprzedaży;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres prowadzenia postępowania upadłościowego, a także przez okres konieczny dla realizacji celów, o których mowa pkt. 2 powyżej;
- 6) posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania (jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
- 7) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO;
- 8) podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem złożenia ważnej oferty w postępowaniu przetargowym i zawarcia umowy kupna sprzedaży. Jest Pani/Pan zobowiązana do ich podania, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie niemożność zawarcia umowy;
- 9) Syndyk Masy Upadłości będzie przetwarzał w powyższych celach dane osobowe podane administratorowi bezpośrednio przez Panią/Pana.

Oświadczam, że:

- zapoznałem/zapoznałam się z powyższą klauzulą informacyjną Syndyka Masy Upadłości
- zgodnie z art. 7 ust.2 RODO wyrażam wyraźną i dobrowolną zgodę na zbieranie i przetwarzanie moich danych osobowych wymienionych pkt 3 w celach określonych w powyższej informacji. Jednocześnie oświadczam, że moja zgoda spełnia wszystkie warunki o których mowa w art. 7 RODO.

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis oferenta)