

**STOWARZYSZENIE INŻYNIERÓW I TECHNIKÓW MECHANIKÓW POLSKICH**

00-050 Warszawa, ul. Świętokrzyska 14

Ośrodek Rzecznawstwa i Usług Technicznych w Białymstoku

SIMP-INTERMECH Artur Jewdosiuk

15-044 Białystok, ul. Piasta 35/12,

M: +48 606250111 e-mail: www.wycenamaszyn.bialystok.pl ajewdosiuk@wp.pl NIP:5421095561**WYCENA POJAZDU – metoda porównawczo - cenowa****CEL WYCENY:** *oszacowanie wartości rynkowej w celu sprzedaży***ZLECENIODAWCA:** Syndyk masy upadłości Aleksandra Ilyna Józef Gliński ul. Bitwy Białostockiej 43/14
15-102 Białystok

Ogłędziny przeprowadzono w dniu 30.03.2024r w Białymstoku przy ul. Bitwy Białostockiej 43

DANE TECHNICZNO – EKSPLOATACYJNE

Marka pojazdu	Typ-Model	Nr identyfikacyjny nadwozia		Rodzaj pojazdu	Wskazanie drogomierza	Rok produkcji
VOLKSWAGEN	PASSAT 1,9TDI	WVWZZZ3BZ5E134685		samochód osobowy kombi	248.439	2005
Barwa nadwozia	Masa własna [kg]	Ładowność (kg / osób)	Dopuszczalna masa całkowita [kg]	Data pierwszej rejestracji/w kraju	Ważność badania technicznego	Nr rejestracyjny
srebrny	1.520	-/ 5	2.030	03.03.2005/2017	13.01.2025	WR406AW
Silnik z zapłonem samoczynnym	Paliwo On	Napęd/Silnik 4x2 EURO 4		Skrzynia biegów MANUAL	Pojemność (cm ³) 1.896	Moc w [kW] 74

Inne dane: kluczyk szt.1; dowód rejestracyjny: DR/BAT1369031

Wyposażenie opcjonalne/dodatkowe: standard + HAK

OCENA STANU TECHNICZNEGO:*Przedstawiony do wyceny samochód jest sprawny technicznie, eksploatowany.**Na podstawie uzyskanych informacji przyjmuję:***SILNIK:** stan techniczny dostateczny - wymaga gruntownego przeglądu i ewentualnej naprawy;**PODWOZIE:** stan techniczny dostateczny - wymaga przeglądu;**NADWOZIE:** stan zły – ślady intensywnej eksploatacji, zarysowania wgniecenia duże ogniska korozji uszkodzony zderzak przedni, brak osłony;**OSPRZĘT I WYPOSAŻENIE:** stan dostateczny - tapicerka zabrudzona, uszkodzony fotel kierowcy;**OGUMIENIE:** 195/65 R16 średnie zużycie 35% na obu osiach felgi: ALU;**ANALIZA RYNKU:**

Na wiarygodnym rynku wtórnym (otomoto.pl, olx.pl i inne) w dniu 30.03.2024 roku występowało 67 ofert sprzedaży samochodów VOLKSWAGEN PASSAT 1,9TDI rok produkcji 2005 wyposażenie zbliżone.

Na podstawie przeprowadzonej analizy uzyskano:

Wartość bazowa (średnia oferta sprzedaży) samochodu porównywalnego – 6.500,- PLN brutto z VAT

Przebieg normatywny: 380.000 km;

OSZACOWANIE WARTOŚCI RYNKOWEJ POJAZDU:

Do określenia wartości rynkowej ruchomości stosuje się w przypadku dobrze rozwiniętego rynku wtórnego podejście porównawcze, metodę uśrednienia skorygowanego. Podejście porównawcze polega na określeniu wartości maszyny, pojazdu przy założeniu, że wartość wycenianego obiektu jest równa cenie, jaką uzyskano (lub można uzyskać) za obiekty podobne, które były (lub mogą być) przedmiotem obrotu rynkowego, skorygowanej ze względu na cechy różniące te obiekty i ustalone z uwzględnieniem zmian cen na skutek upływu czasu.

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO	6.500,- PLN
KOREKTA 1 REJESTRACJI	- 420,- PLN
KOREKTA PRZEBIEGU	0,- PLN
KOREKTA WYPOSAŻENIA	0,- PLN
KOREKTY INNE (DBAŁOŚĆ O POJAZD, WCZEŚNIEJSZE NAPRAWY)	- 650,- PLN
KOREKTA RYNKOWA (- 10%)	- 650,- PLN
KOREKTA Z TYTUŁU KONIECZNYCH NAPRAW POJAZDU/PRZEGLĄDU (kalkulacja własna)	- 1.000,- PLN
RAZEM (po zaokrągleniu):	3.780,- PLN

WARTOŚĆ RYNKOWA POJAZDU (brutto z VAT) wg stanu na 30.03.2024r.**W_R = 3.780,- PLN**słownie złotych: *trzy tysiące siedemset osiemdziesiąt;*

Podpisując niniejszą wycenę rzeczoznawca zastrzega, że nie bierze odpowiedzialności za ukryte uszkodzenia lub wady montażu badanego pojazdu oraz autentyczności przedłożonych dokumentów.

*mgr inż. Artur Jewdosiuk**Dyplomowany Rzecznawca SIMP Nr. 703**Biegły Sądowy przy Sądzie Okręgowym w Białymstoku**Nr A4500.192.2023**Biegły Skarbowy nr. 29**specjalność: wycena maszyn, urządzeń i pojazdów*

Białystok dn. 02.04.2024r

ZAŁĄCZNIK NR.1 DOKUMENTACJA ZDJĘCIOWA

